

VRTNO OBLIKOVANJE d.o.o. u stečaju
Zagreb, Kneza Ljudevita Posavskog 14
OIB: 18753561617
STEČAJNA UPRAVITELJICA
ANA VIČEVIĆ GRAČANIN, odvjetnica iz Čavli
ŠUŠNJEVAC 3 – 51 219 ČAVLE

Čavle, 17. ožujka 2023. godine

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

AMRUŠEVA 2/II

10 000 ZAGREB

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU
STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **St-2830/2021**

Dužnik: **VRTNO OBLIKOVANJE d.o.o. u stečaju Zagreb, kneza Ljudevita Posavskog 14, OIB:**
18753561617

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA DO DANA 28. listopada 2022. – 17. ožujka 2023. godine

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, od dana 19. srpnja 2022. godine. Posl. br. St-2830/2021 razriješen je na osobni zahtjev stečajni upravitelj Lovro Badžim iz Zagreba.

Za stečajnog upravitelja imenovana je Ana Vičević Gračanin, odvjetnica iz Čavli, Šušnjevac 3, OIB: 75471893129.

Stečajna upraviteljica je odmah po imenovanju poduzela radnje sukladno Čl. 88 i Čl. 89. Stečajnog zakona i to:

- 1)** podnijela zahtjev za otvaranje žiro-račun društva u stečaju u Hrvstakoj poštanskoj banci – otvoren je račun IBAN: HR6223900011101354894
- 2)** preuzela dostupnu poslovnu dokumentaciju sa stranica FINA RGF
- 3)** upisala se u Registar stvarnih vlasnika
- 4)** ishodila novi NKD sa naznakom „u stečaju“
- 5)** uspostavila kontakt sa dosadašnjim stečajnim upraviteljem Lovrom Badžimom
- 6)** Preuzela dosadašnju dokumentaciju
- 7)** angažirala knjigovodstveni servis Acura, vl. Gordana Štifter Drašić radi sređivanja dokumentacije na dan otvaranja stečaja i vođenja knjigovodstva tijekom stečajnog postupka – ugovor će stupiti na snagu kada nova stečajna upraviteljica bude upisana u sudski registar
- 8)** uspostavila kontakt sa dosadašnjim članovima uprave/stvarnim vlasnicima – Ivom Rešetar Janin i Jadranko Janin
- 9)** pokušala naći način da se prikupe stanovita sredstva putem Nagodbe sa dosadašnjim z.z. – bezuspješno jer isti odbijaju nadoknaditi štetu prouzrokovanu prodajom/rasprodajom imovine netom prije i nakon otvaranja stečaja
- 10)** predstavljala društvo prema trećim osobama, uključujući Poreznoj upravi

II. STANJE STEČAJNE MASE

a) NEKRETNINE

Društvo sukladno upisima u zk knjige i katastar nekretnina, nema nekretnina.

b) POKRETNINE

Pokretnine stečajnog dužnika čini

- (1) uredski inventar i oprema – računalo Acer
- (2) drveni montažni objekt otuđen kao drvena građe u iznosu od 40.000,00 kn
- (3) vozilo marke Mercedes marke 310 D, godina proizvodnje 1994., broj šasije:
WDB6024621P391666

Prema dosadašnjim izvješćima stečajnog upravitelja Lovre Badžima, isti nije uspio stupiti u posjed imovine jer je ona nakon podnošenja prijedloga za otvaranja stečajnog postupka, a prije otvaranja samog stečajnog postupka, otuđena od strane odgovornih osoba.

Dosadašnji stečajni upravitelj je predložio, ja nova stečajna upraviteljica ostaje kod prijedloga:

- (1) podnošenje kaznenih prijava uz imovinsko-pravni zahtjev
- (2) institut Namjernog oštećenja vjerovnika (actio pauliana dolosa) a koji se odnosi na:
 - Radnja je poduzeta u posljednjih 10 godina
 - Postoji namjera da se oštete vjerovnici
 - Druga strana (z.z. društva) je znala za namjeru dužnika da ošteti vjerovnike u vrijeme poduzimanja radnje jer je već postojao dug prema vjerovnicima

Stečajna upraviteljica predviđa troškove sudskog postupka kako ih je već ranije navela u izvješću iz listopada 2022. godine u ukupnom iznosu od 2.000,00 EUR-a ili cca 15.000,00 kn.

Dakle, **potrebno je predujmiti iznos od 15.000,00 kn ili 2.000,00 EUR-a.**

Stečajna upraviteljica je pozvala dosadašnje članove uprave Ivu Rešetar Jananin i Jadranka Jananina na dogovor oko moguće Nagodbe, kojim bi nastalu štetu za društvo u stečaju djelomično sanirali. U svom dopisu od 25. listopada 2022. godine, a koji u prilogu dostavljam, ista u bitnome navodi da je točno računalo i drveni montažni objekt prodani putem kompenzacije bivšim djelatnicima, i to:

- (1) njenom suprugu Jadranku Jananinu (ujedno z.z. društva koji je ujedno potpisivao dokumente kao kupac i prodavatelj) drvena građa za iznos od 50.000,00 kn i to putem kompenzacije izvršene dana 2. siječnja 2022. godine sa iznosima od 22.640,00 kn i 1.278,40 kn, pritom nigdje ne navodi da li je on, kada i gdje uplatio razliku od 26.081,60 kn**
- (2) Istovremeno, nakon tog „prijeba“ podnosi prijavu svojih potraživanja u stečajnom postupku i priznata mu je tražbina u cijelosti**
- (3) Ocu Tihomiru Rešetaru prodaje se za gotovinu (gdje je ta gotovina) dana 1. srpnja 2021. godine računalo za iznos od 1.250,00 kn**

Napominjemo da je prijedlog za otvaranje stečaja dala FINA, da je **račun bio blokiran neprestano od svibnja 2021. godine**, da je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za pokretanje postupka pokrenut dana 24. rujna 2021. godine.

Dakle, **Iva Rešetar Janin priznaje da su računalo i montažni objekt otuđeni s njihove strane i bez naplate a nakon blokade računa**. Čime su definitivno ispunjeni uvjeti za podnošenje tužbe i razvidan je uspjeh u sporu.

Dokaz:

- Već u spisu

c) **NOVČANA SREDSTVA NA RAČUNU**

STANJE ŽIRO-RAČUNA DRUŠTVA U STEČAJU

Stanje na žiro računu društva u stečaju iznosi 0,00 kn.

d) **TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA (u ovom trenu):**

Troškovi se sastoje od Nagrede stečajnoj upraviteljici i stvarnih troškova stečajnog postupka.

- Nagrada stečajnoj upraviteljici kao d aje vođen prethodni postupak u iznosu od 1.000,00 EUR
bruto uvećano za 7,5% doprinosa za zdravstveno osiguranje = 1.075,00 EUR

- Troškovi stečajnog postupka za period od 2 godine = 1.925,00 EUR

UKUPNO – NAGRADA + TROŠKOVI = 3.000,00 EUR-a (22.603,50 Kn)

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajna upraviteljica predleže poduzimanje slijedećih radnji:

- (1) Pozvati vjerovnike da solidarno predujme iznos od 2.000,00 EUR-a potreban za vođenje parnice u roku od 15 dana.**
- (2) Ukoliko vjerovnici predujme sredstva, predlaže se stečajnom sucu da donese Rješenje kojim se dozvoljava stečajnoj upraviteljici pokretanje parničnog postupka - institut Namjernog oštećenja vjerovnika (actio pauliana dolosa).**
- (3) Ukoliko vjerovnici ne predujme sredstva, tada se predlaže obustava stečajnog postupka radi nedostatnosti stečajne mase niti za vođenje stečajnog postupka i isplata Nagrede stečajnoj upraviteljici i naknada stvarnog troška iz Fonda za pokriće troškova stečajnog postupka u ukunom iznosu od najviše 3.000,00 EUR-a (22.603,50 Kn) a sve prema specifikaciji stvarno nastalih troškova.**

Stečajna upraviteljica:

Ana Vičević Gračanin